

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-000823 от 02.04.2021

ЖК "Первомайский"

Дата первичного размещения: 26.04.2019

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ИтильТехноСервис" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ ИТС |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 420049 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Республика Татарстан |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Казань |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Нурсултана Назарбаева |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 10/92 ; Корпус: -----; Строение: ----- |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Квартира: -----; Комната: -----; Офис: -----; Помещение: ----- |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 17:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(843)277-15-25 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: its.42@mail.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: its116.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Исхаков |
| | 1.5.2 | Имя: Габдрашид |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Шамильевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Акционерное общество |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "ИтильТехноСервис" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 1653019190 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1653019190 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1021602855218 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 12.12.2002 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Исхаков |
| | 3.3.2 | Имя: Габдрашид |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Шамильевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РФ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 030-145-287 99 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 165704419359 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Исхаков |
| | 3.4.2 | Имя: Габдрашид |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Шамильевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 030-145-287 99 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 165704419359 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Исхаков Габдрашид Шамильевич является учредителем , обладающим 100 % пакетом акций |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: |
| | 3.5.1.2 | Имя: |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.5.1.4 | Гражданство: |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Само |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 1655068065 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: СРО-С-014-23062009 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 19.12.2018 |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2020 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 996,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 749,38 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 549 030,12 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | | |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: проектное решение |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Казань |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: --- |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Кировский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Деловая |
| | 9.2.10 | Дом: 1 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: --- |
| | 9.2.13 | Строение: --- |
| | 9.2.14 | Владение: ---- |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 4 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 8 232,87 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Каркас здания из монолитного железобетона, наружные стены жилого дома из силикатного кирпича, утеплителя и облицовки по системе навесных вентилируемых фасадов керамическим гранитом в соответствии с цветовым решением фасадов) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Казань |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: --- |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Кировский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Деловая |
| | 9.2.10 | Дом: 2 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: --- |
| | 9.2.13 | Строение: --- |
| | 9.2.14 | Владение: ---- |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 6039,30 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Каркас здания из монолитного железобетона, наружные стены жилого дома из силикатного кирпича, утеплителя и облицовки по системе навесных вентилируемых фасадов керамическим гранитом в соответствии с цветовым решением фасадов) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Казань |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: --- |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Кировский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Деловая |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: --- |
| | 9.2.13 | Строение: --- |
| | 9.2.14 | Владение: ---- |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 6168,74 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Каркас здания из монолитного железобетона, наружные стены жилого дома из силикатного кирпича, утеплителя и облицовки по системе навесных вентилируемых фасадов керамическим гранитом в соответствии с цветовым решением фасадов) |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------|
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 5 412,96 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 144,74 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6 557,70 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 4 009,50 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 676,98 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4 686,48 м2 |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 372,30 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2 372,30 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 7 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 7 |

9.4.3

Общее количество инвалидных подъемников:
0

Объект №1

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ТатИнжГео" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1648043493 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АКБ "БиПлан" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1658112971 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.12.2018 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-0188-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Негосударственная межрегиональная экспертиза" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Первомайский" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ИтильСтройСервис |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1655094234 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 16-RU16301000-22-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.01.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.11.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.07.2014 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.08.2014 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 16:50:090513:138 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 8 482,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |

| | | |
|--|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 16 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Во дворе. Игровой комплекс, песочница, качели |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Во дворе. Спортивный комплекс |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 35 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Во дворе территории. Скамьи, урны, стол со скамьями, светильники на опоре |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 4 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Высадка газонных смесей и посадка длинноствольных деревьев и кустарников: - газон по земле – 1 911 м2 - газонная решетка по земле – 377 м2 - посадка высокоствольных деревьев – 6 шт. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На дворовой территории предусмотрено наружное освещение (технические условия на проектирование наружного освещения ТУ № 698 от 10.10.2018 г. , выданы Комитетом внешнего благоустройства ИКМО г. Казани, со сроком действия до 10.10.2019 г.) |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: ----- |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 20 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 20 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 36.67 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.11.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Р00755 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 181 774,44 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.11.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Р00754 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 141 673,34 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Сетевая компания" Казанские электрические сети |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655049111 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2018500/50/0632 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 191 378,84 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром трансгаз Казань |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1600000036 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.01.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-Ю/5-18-И |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.01.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Казэнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1659143468 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 9111/02-25 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 756 989,43 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Казэнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1659143468 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 9111/02-25 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2020 |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 756 989,43 руб. |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: КОМИТЕТ ВНЕШНЕГО БЛАГОУСТРОЙСТВА ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655147246 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 176 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Таттелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Таттелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 78 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 3 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 3 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 80.50 | 3 | 79.27 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 62.77 | 2 | 61.45 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 110.44 | 4 | 109.21 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 80.50 | 3 | 79.27 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 62.77 | 2 | 61.45 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 44.54 | 1 | 43.22 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 79.74 | 3 | 78.51 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 80.50 | 3 | 79.27 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 62.77 | 2 | 61.45 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 44.54 | 1 | 43.22 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 79.74 | 3 | 78.51 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 4 | 1 | 80.50 | 3 | 79.27 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 62.77 | 2 | 61.45 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 44.54 | 1 | 43.22 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 79.74 | 3 | 78.51 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 5 | 1 | 80.50 | 3 | 79.27 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 5 | 1 | 62.77 | 2 | 61.45 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 5 | 1 | 44.54 | 1 | 43.22 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 79.74 | 3 | 78.51 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 1 | 2 | 79.69 | 3 | 78.46 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 1 | 2 | 62.74 | 2 | 61.45 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 1 | 2 | 109.43 | 4 | 108.20 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 2 | 2 | 79.69 | 3 | 78.46 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 2 | 2 | 62.79 | 2 | 61.47 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 2 | 2 | 44.54 | 1 | 43.22 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 2 | 2 | 78.72 | 3 | 77.49 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 3 | 2 | 79.69 | 3 | 78.46 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 3 | 2 | 62.79 | 2 | 61.47 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 3 | 2 | 44.54 | 1 | 43.22 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 3 | 2 | 78.72 | 3 | 77.49 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 4 | 2 | 79.69 | 3 | 78.46 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|--------|---|--------|------|
| 32 | Квартира | 4 | 2 | 62.79 | 2 | 61.47 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 4 | 2 | 44.54 | 1 | 43.22 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 4 | 2 | 78.72 | 3 | 77.49 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 5 | 2 | 79.69 | 3 | 78.46 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 5 | 2 | 62.79 | 2 | 61.47 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 5 | 2 | 44.54 | 1 | 43.22 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 5 | 2 | 78.72 | 3 | 77.49 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 1 | 3 | 95.97 | 3 | 94.17 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 1 | 3 | 103.30 | 3 | 102.04 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 2 | 3 | 85.72 | 3 | 84.02 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 2 | 3 | 47.74 | 1 | 45.98 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 2 | 3 | 43.96 | 1 | 42.61 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 2 | 3 | 68.39 | 2 | 67.04 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 2 | 3 | 98.56 | 3 | 97.30 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 3 | 3 | 85.72 | 3 | 84.02 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 3 | 3 | 47.74 | 1 | 45.98 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 3 | 3 | 43.96 | 1 | 42.61 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 3 | 3 | 68.39 | 2 | 67.04 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 3 | 3 | 98.56 | 3 | 97.30 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 4 | 3 | 85.72 | 3 | 84.02 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 4 | 3 | 47.74 | 1 | 45.98 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 4 | 3 | 43.96 | 1 | 42.61 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 4 | 3 | 68.39 | 2 | 67.04 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 4 | 3 | 98.56 | 3 | 97.30 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 5 | 3 | 85.72 | 3 | 84.02 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 5 | 3 | 47.74 | 1 | 45.98 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 5 | 3 | 43.96 | 1 | 42.61 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 5 | 3 | 68.39 | 2 | 67.04 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 5 | 3 | 98.56 | 3 | 97.30 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 1 | 4 | 79.83 | 3 | 78.60 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 1 | 4 | 49.42 | 1 | 48.07 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 1 | 4 | 62.81 | 2 | 61.46 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 1 | 4 | 64.98 | 2 | 64.98 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 2 | 4 | 79.83 | 3 | 78.60 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 2 | 4 | 45.16 | 1 | 43.81 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 2 | 4 | 62.82 | 2 | 61.47 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 2 | 4 | 80.27 | 3 | 79.04 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 3 | 4 | 79.83 | 3 | 78.60 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 3 | 4 | 45.16 | 1 | 43.81 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 3 | 4 | 62.82 | 2 | 61.47 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 3 | 4 | 80.27 | 3 | 79.04 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 4 | 4 | 79.83 | 3 | 78.60 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 4 | 4 | 45.16 | 1 | 43.81 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 75 | Квартира | 4 | 4 | 77.15 | 2 | 74.57 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 5 | 4 | 79.83 | 3 | 78.60 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 5 | 4 | 45.16 | 1 | 43.81 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 5 | 4 | 77.15 | 2 | 74.57 | 2.70 |

| | | |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 485.98 | Тамбур | 23.90 | 3.00 |
| | | | | | Фойе | 30.30 | |
| | | | | | Коридор | 116.25 | |
| | | | | | Кабинет гл. бухгалтера | 16.93 | |
| | | | | | Приемная | 15.73 | |
| | | | | | Кабинет директора | 36.10 | |
| | | | | | Рабочий кабинет | 36.10 | |
| | | | | | Рабочий кабинет | 48.36 | |
| | | | | | Комната переговоров | 35.46 | |
| | | | | | Рабочий кабинет | 19.28 | |
| | | | | | Рабочий кабинет | 41.38 | |
| | | | | | Комната приема пищи | 17.39 | |
| | | | | | Сан.узел для инвалидов | 5.70 | |
| | | | | | Сан.узел женский | 5.27 | |
| | | | | | КУИ | 4.12 | |
| | | | | | Сан.узел мужской | 5.14 | |
| Тех.помещение | 15.69 | | | | | | |
| Тамбур | 12.88 | | | | | | |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 586.31 | Тамбур | 31.48 | 3.00 |
| | | | | | Фойе | 21.74 | |
| | | | | | Коридор | 67.62 | |
| | | | | | Коридор | 58.90 | |
| | | | | | Рабочий кабинет | 35.19 | |
| | | | | | Рабочий кабинет | 48.14 | |
| | | | | | Рабочий кабинет | 35.18 | |
| | | | | | Рабочий кабинет | 48.14 | |
| | | | | | Комната переговоров | 44.12 | |
| | | | | | Рабочий кабинет | 59.24 | |
| | | | | | Рабочий кабинет | 56.22 | |
| | | | | | Комната приема пищи | 43.80 | |
| | | | | | Сан.узел для инвалидов | 6.74 | |
| | | | | | КУИ | 4.47 | |

| | | | | | | | |
|---|---------------------------------------------------|---|---|-------|---------------------|-------|------|
| | | | | | Сан.узел женский | 6.88 | |
| | | | | | Сан.узел мужской | 6.88 | |
| | | | | | Тамбур | 5.04 | |
| | | | | | Тамбур | 6.53 | |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 72.45 | Холл | 24.51 | 3.00 |
| | | | | | Комната переговоров | 43.62 | |
| | | | | | Сан.узел | 4.32 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------------------------|------------------------------------------------------------|--|--|----------------------|----------------|
| 1 | Электрощитовая (ВРУ 3) для офисов | Жилой дом №1, цокольный этаж, секция 2 в осях 13с-11 и Д-Е | | | МОП | 13.93 |
| 2 | Электрощитовая (ВРУ 1) для жилого дома | Жилой дом №1, цокольный этаж, секция 2 в осях 13с-11 и Д-Е | | | МОП | 24.80 |
| 3 | Лестница (на отм.-3.300) | Жилой дом №1, цокольный этаж, секция 2 в осях 13с-11 и Д-Е | | | МОП | 12.92 |
| 4 | Лестница (на отм.0.000) | Жилой дом №1, первый этаж, секция 2 в осях 13с-11 и Д-Е | | | МОП | 18.20 |
| 5 | Тамбур | Жилой дом №1, 1 этаж, секция 1 в осях 12-14 и Д-Е | | | МОП | 7.18 |
| 6 | Холл | Жилой дом №1, 1 этаж, секция 1 в осях 12-14 и Д-Е | | | МОП | 18.94 |
| 7 | Коридор | Жилой дом №1, 1 этаж, секция 1 в осях 12-14 и Д-Е | | | МОП | 14.33 |
| 8 | Лестница | Жилой дом №1, 1 этаж, секция 1 в осях 12-14 и Д-Е | | | МОП | 13.35 |
| 9 | Лифтовой холл | Жилой дом №1, 1 этаж, секция 1 в осях 12-14 и Д-Е | | | МОП | 4.18 |
| 10 | Тамбур | Жилой дом №1, 1 этаж, секция 2 в осях 8-11 и Д-Е | | | МОП | 7.18 |
| 11 | Холл | Жилой дом №1, 1 этаж, секция 2 в осях 8-11 и Д-Е | | | МОП | 18.94 |
| 12 | Коридор | Жилой дом №1, 1 этаж, секция 2 в осях 8-11 и Д-Е | | | МОП | 14.33 |
| 13 | Лестница | Жилой дом №1, 1 этаж, секция 2 в осях 8-11 и Д-Е | | | МОП | 13.35 |
| 14 | Лифтовой холл | Жилой дом №1, 1 этаж, секция 2 в осях 8-11 и Д-Е | | | МОП | 4.18 |
| 15 | Тамбур | Жилой дом №1, 1 этаж, секция 3 в осях 2с-7; Д-Ж; Д-Е | | | МОП | 7.31 |
| 16 | Холл | Жилой дом №1, 1 этаж, секция 3 в осях 2с-7; Д-Ж; Д-Е | | | МОП | 17.54 |
| 17 | Коридор | Жилой дом №1, 1 этаж, секция 3 в осях 2с-7; Д-Ж; Д-Е | | | МОП | 14.86 |
| 18 | Лестница | Жилой дом №1, 1 этаж, секция 3 в осях 2с-7; Д-Ж; Д-Е | | | МОП | 13.03 |
| 19 | Лифтовой холл | Жилой дом №1, 1 этаж, секция 3 в осях 2с-7; Д-Ж; Д-Е | | | МОП | 4.18 |
| 20 | Тамбур | Жилой дом №1, 1 этаж, секция 4 в осях 1-4 и Ж-И | | | МОП | 6.86 |
| 21 | Холл | Жилой дом №1, 1 этаж, секция 4 в осях 1-4 и Ж-И | | | МОП | 13.06 |
| 22 | Коридор | Жилой дом №1, 1 этаж, секция 4 в осях 1-4 и Ж-И | | | МОП | 16.18 |
| 23 | Лестница | Жилой дом №1, 1 этаж, секция 4 в осях 1-4 и Ж-И | | | МОП | 12.33 |
| 24 | Лифтовой холл | Жилой дом №1, 1 этаж, секция 4 в осях 1-4 и Ж-И | | | МОП | 4.18 |
| 25 | Лестница | Жилой дом №1, 2 этаж, секция 1 в осях 12-14 и Д-Е | | | МОП | 13.89 |
| 26 | Коридор | Жилой дом №1, 2 этаж, секция 1 в осях 12-14 и Д-Е | | | МОП | 14.33 |
| 27 | Зона безопасности ММГН | Жилой дом №1, 2 этаж, секция 1 в осях 12-14 и Д-Е | | | МОП | 3.59 |
| 28 | Лифтовой холл | Жилой дом №1, 2 этаж, секция 1 в осях 12-14 и Д-Е | | | МОП | 4.18 |
| 29 | Лестница | Жилой дом №1, 2 этаж, секция 2 в осях 8-11 и Д-Е | | | МОП | 13.89 |
| 30 | Коридор | Жилой дом №1, 2 этаж, секция 2 в осях 8-11 и Д-Е | | | МОП | 14.33 |
| 31 | Зона безопасности ММГН | Жилой дом №1, 2 этаж, секция 2 в осях 8-11 и Д-Е | | | МОП | 3.59 |

| | | | | |
|----|------------------------|------------------------------------------------------|-----|-------|
| 32 | Лифтовой холл | Жилой дом №1, 2 этаж, секция 2 в осях 8-11 и Д-Е | МОП | 4.18 |
| 33 | Лестница | Жилой дом №1, 2 этаж, секция 3 в осях 2с-7; Д-Ж; Д-Е | МОП | 13.51 |
| 34 | Коридор | Жилой дом №1, 2 этаж, секция 3 в осях 2с-7; Д-Ж; Д-Е | МОП | 19.39 |
| 35 | Зона безопасности ММГН | Жилой дом №1, 2 этаж, секция 3 в осях 2с-7; Д-Ж; Д-Е | МОП | 4.32 |
| 36 | Лифтовой холл | Жилой дом №1, 2 этаж, секция 3 в осях 2с-7; Д-Ж; Д-Е | МОП | 4.18 |
| 37 | Лестница | Жилой дом №1, 2 этаж, секция 4 в осях 1-4 и Ж-И | МОП | 13.51 |
| 38 | Коридор | Жилой дом №1, 2 этаж, секция 4 в осях 1-4 и Ж-И | МОП | 14.34 |
| 39 | Зона безопасности ММГН | Жилой дом №1, 2 этаж, секция 4 в осях 1-4 и Ж-И | МОП | 3.61 |
| 40 | Лифтовой холл | Жилой дом №1, 2 этаж, секция 4 в осях 1-4 и Ж-И | МОП | 4.18 |
| 41 | Лестница | Жилой дом №1, 3 этаж, секция 1 в осях 12-14 и Д-Е | МОП | 13.89 |
| 42 | Коридор | Жилой дом №1, 3 этаж, секция 1 в осях 12-14 и Д-Е | МОП | 14.33 |
| 43 | Зона безопасности ММГН | Жилой дом №1, 3 этаж, секция 1 в осях 12-14 и Д-Е | МОП | 3.59 |
| 44 | Лифтовой холл | Жилой дом №1, 3 этаж, секция 1 в осях 12-14 и Д-Е | МОП | 4.18 |
| 45 | Лестница | Жилой дом №1, 3 этаж, секция 2 в осях 8-11 и Д-Е | МОП | 13.89 |
| 46 | Коридор | Жилой дом №1, 3 этаж, секция 2 в осях 8-11 и Д-Е | МОП | 14.33 |
| 47 | Зона безопасности ММГН | Жилой дом №1, 3 этаж, секция 2 в осях 8-11 и Д-Е | МОП | 3.59 |
| 48 | Лифтовой холл | Жилой дом №1, 3 этаж, секция 2 в осях 8-11 и Д-Е | МОП | 4.18 |
| 49 | Лестница | Жилой дом №1, 3 этаж, секция 3 в осях 2с-7; Д-Ж; Д-Е | МОП | 13.51 |
| 50 | Коридор | Жилой дом №1, 3 этаж, секция 3 в осях 2с-7; Д-Ж; Д-Е | МОП | 19.39 |
| 51 | Зона безопасности ММГН | Жилой дом №1, 3 этаж, секция 3 в осях 2с-7; Д-Ж; Д-Е | МОП | 4.32 |
| 52 | Лифтовой холл | Жилой дом №1, 3 этаж, секция 3 в осях 2с-7; Д-Ж; Д-Е | МОП | 4.18 |
| 53 | Лестница | Жилой дом №1, 3 этаж, секция 4 в осях 1-4 и Ж-И | МОП | 13.51 |
| 54 | Коридор | Жилой дом №1, 3 этаж, секция 4 в осях 1-4 и Ж-И | МОП | 14.34 |
| 55 | Зона безопасности ММГН | Жилой дом №1, 3 этаж, секция 4 в осях 1-4 и Ж-И | МОП | 3.61 |
| 56 | Лифтовой холл | Жилой дом №1, 3 этаж, секция 4 в осях 1-4 и Ж-И | МОП | 4.18 |
| 57 | Лестница | Жилой дом №1, 4 этаж, секция 1 в осях 12-14 и Д-Е | МОП | 13.89 |
| 58 | Коридор | Жилой дом №1, 4 этаж, секция 1 в осях 12-14 и Д-Е | МОП | 14.33 |
| 59 | Зона безопасности ММГН | Жилой дом №1, 4 этаж, секция 1 в осях 12-14 и Д-Е | МОП | 3.59 |
| 60 | Лифтовой холл | Жилой дом №1, 4 этаж, секция 1 в осях 12-14 и Д-Е | МОП | 4.18 |
| 61 | Лестница | Жилой дом №1, 4 этаж, секция 2 в осях 8-11 и Д-Е | МОП | 13.89 |
| 62 | Коридор | Жилой дом №1, 4 этаж, секция 2 в осях 8-11 и Д-Е | МОП | 14.33 |
| 63 | Зона безопасности ММГН | Жилой дом №1, 4 этаж, секция 2 в осях 8-11 и Д-Е | МОП | 3.59 |
| 64 | Лифтовой холл | Жилой дом №1, 4 этаж, секция 2 в осях 8-11 и Д-Е | МОП | 4.18 |
| 65 | Лестница | Жилой дом №1, 4 этаж, секция 3 в осях 2с-7; Д-Ж; Д-Е | МОП | 13.51 |
| 66 | Коридор | Жилой дом №1, 4 этаж, секция 3 в осях 2с-7; Д-Ж; Д-Е | МОП | 19.39 |
| 67 | Зона безопасности ММГН | Жилой дом №1, 4 этаж, секция 3 в осях 2с-7; Д-Ж; Д-Е | МОП | 4.32 |
| 68 | Лифтовой холл | Жилой дом №1, 4 этаж, секция 3 в осях 2с-7; Д-Ж; Д-Е | МОП | 4.18 |
| 69 | Лестница | Жилой дом №1, 4 этаж, секция 4 в осях 1-4 и Ж-И | МОП | 13.51 |
| 70 | Коридор | Жилой дом №1, 4 этаж, секция 4 в осях 1-4 и Ж-И | МОП | 13.49 |
| 71 | Зона безопасности ММГН | Жилой дом №1, 4 этаж, секция 4 в осях 1-4 и Ж-И | МОП | 3.61 |
| 72 | Лифтовой холл | Жилой дом №1, 4 этаж, секция 4 в осях 1-4 и Ж-И | МОП | 4.18 |
| 73 | Лестница | Жилой дом №1, 5 этаж, секция 1 в осях 12-14 и Д-Е | МОП | 13.89 |
| 74 | Коридор | Жилой дом №1, 5 этаж, секция 1 в осях 12-14 и Д-Е | МОП | 14.33 |

| | | | | |
|----|------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|
| 75 | Зона безопасности ММГН | Жилой дом №1,5 этаж, секция 1 в осях 12-14 и Д-Е | МОП | 3.59 |
| 76 | Лифтовой холл | Жилой дом №1, 5 этаж, секция 1 в осях 12-14 и Д-Е | МОП | 4.18 |
| 77 | Лестница | Жилой дом №1, 5 этаж, секция 2 в осях 8-11 и Д-Е | МОП | 13.89 |
| 78 | Коридор | Жилой дом №1, 5 этаж, секция 2 в осях 8-11 и Д-Е | МОП | 14.33 |
| 79 | Зона безопасности ММГН | Жилой дом №1, 5 этаж, секция 2 в осях 8-11 и Д-Е | МОП | 3.59 |
| 80 | Лифтовой холл | Жилой дом №1, 5 этаж, секция 2 в осях 8-11 и Д-Е | МОП | 4.18 |
| 81 | Лестница | Жилой дом №1, 5 этаж, секция 3 в осях 2с-7; Д-Ж; Д-Е | МОП | 13.51 |
| 82 | Коридор | Жилой дом №1, 5 этаж, секция 3 в осях 2с-7; Д-Ж; Д-Е | МОП | 19.39 |
| 83 | Зона безопасности ММГН | Жилой дом №1, 5 этаж, секция 3 в осях 2с-7; Д-Ж; Д-Е | МОП | 4.32 |
| 84 | Лифтовой холл | Жилой дом №1, 5 этаж, секция 3 в осях 2с-7; Д-Ж; Д-Е | МОП | 4.18 |
| 85 | Лестница | Жилой дом №1, 5 этаж, секция 4 в осях 1-4 и Ж-И | МОП | 13.51 |
| 86 | Коридор | Жилой дом №1, 5 этаж, секция 4 в осях 1-4 и Ж-И | МОП | 13.49 |
| 87 | Зона безопасности ММГН | Жилой дом №1, 5 этаж, секция 4 в осях 1-4 и Ж-И | МОП | 3.61 |
| 88 | Лифтовой холл | Жилой дом №1, 5 этаж, секция 4 в осях 1-4 и Ж-И | МОП | 4.18 |
| 89 | Лестница | Жилой дом №1, выход на кровлю на отм.+14.970, секция 1 в осях 12-14 и Д-Е | МОП | 23.50 |
| 90 | Лестница | Жилой дом №1, выход на кровлю на отм.+14.970, секция 2 в осях 8-11 и Д-Е | МОП | 23.50 |
| 91 | Лестница | Жилой дом №1, выход на кровлю на отм.+14.970, секция 3 в осях 2с-7; Д-Ж; Д-Е | МОП | 23.50 |

| | | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| 1 | Жилой дом №1 на отм.-3,300 (помещ.13,14,15,16) | Электроводонагреватели, на 50л-3 шт.; на 100л-1 шт | Водоснабжение |
| 2 | Жилой дом №1, на отм.-3,300, Офис №1, помещение директора | Приемно-контрольное оборудование охранно-пожарной сигнализации | Обеспечение нежилых помещений системами охранно-пожарной сигнализации |
| 3 | Жилой дом №1, на отм.-3,300, Офис №2, фойе, ЩМП | Приемно-контрольное оборудование охранно-пожарной сигнализации | Обеспечение нежилых помещений системами охранно-пожарной сигнализации |
| 4 | Жилой дом №1 на отм.-3.300. Пом.19.0 Электрощитовая (ВРУ-3) для офисов | ВРУ-1, АВР-1 – щиты вводно-распределительные. ЩСВ-1 – щит силовой вентиляции. ГЗШ – главная заземляющая шина. Приборы ПОС. | Электроснабжение |
| 5 | Жилой дом №1 на отм.-3.300. Пом.3.0 Коридор | ЩО-1, ЩАО-1 – щиты рабочего и аварийного освещения. ЩС-1 – щит силовой. | Электроснабжение |
| 6 | Жилой дом №1 на отм.-3.300. Пом.3.0 Коридор | ЩО-2, ЩАО-2 – щиты рабочего и аварийного освещения. ЩС-2 – щит силовой. | Электроснабжение |
| 7 | Жилой дом №1 на отм.-3.300. Пом.14.0, пом.16 КУИ | ЩДУП – шина дополнительного уравнивания потенциалов | Электроснабжение |
| 8 | Жилой дом №1 на отм.-3.300. Пом.21.0 Электрощитовая (ВРУ-1) для жилого дома | ВРУ-3, АВР-3 – щиты вводно-распределительные. ЩСВ-1 – щит силовой вентиляции. ГЗШ – главная заземляющая шина. Приборы ПОС. | Электроснабжение |
| 9 | Жилой дом №1, первый этаж, секции №1-4, этажный щит, слаботочный отсек | Приемно-контрольное оборудование пожарной сигнализации | Обеспечение МОП системами пожарной сигнализации и оповещения |

| | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 | Жилой дом №1, в квартирах 1-5 этажа, в секциях №1-4 | Устанавливаются переговорные устройства домофона | для устройства сети связи |
| 11 | Жилой дом №1 1-й – 5-й этаж. Коридор | ЩЭ – щит этажный | Электроснабжение |
| 12 | Жилой дом №1 5-й этаж. Лифтовый холл | ШУЛ - Шкаф управления лифтом | Электроснабжение |
| 13 | Жилой дом №1. Системы дымоудаления и подпора воздуха: 1.Кровля жилого дома №1 (ВД1 –ВД4 коридор цокольного этажа, пом.3.0, 3.1) 2.Кровля жилого дома №1 (ВД5-ВД6 коридоры жилой части) 3. Коридор цокольного этажа, пом.3.0, 3.1 (ПД1 –ПД4) 4. Выход на кровлю секция №1-4 (коридоры жилой части , ПД5-ПД8) 5. Кровля жилого дома №1 (ПД9-ПД12, зоны безопасности ММГН) 6. Выход на кровлю секция №1-4 (ПД13-ПД16, Шахты лифтов) | Вентилятор с электродвигателем: 1.ВР 80-75-4,5-ДУ-5,5/3000 (или аналог) 2.ВР-80-75-6,5-ДУ-5,5/1500(или аналог) 3. WRW 80-50/40.6D(или аналог) 4. WRW 80-50/40.6D (или аналог) 5. WRW 40-20/18.2D(или аналог) 6.WRW 100-50/63.4D(или аналог) 7.V1.45-4x15.R(или аналог) | 1. Дымоудаление из коридоров цокольного этажа, 2. Дымоудаление из коридоров жилой части, 3. Компенсация дымоудаления из коридоров цокольного этажа, 4. Компенсация дымоудаления из коридоров жилой части. 5. Подпор воздуха в зоны безопасности ММГН. 6. Подпор воздуха в шахты лифтов (верхняя зона). |
| 14 | Жилой дом №1. Системы общеобменной вентиляции: 1. Кровля жилого дома №1(В1 рабочие комнаты цокольного этажа в осях Д-И) 2. Кровля жилого дома №1(В2 рабочие комнаты цокольного этажа в осях 8-11) 3. Кровля жилого дома №1(В3 рабочие комнаты цокольного этажа в осях 12-14) 4. Комната приема пищи пом.13.0, 12.0. | Вентилятор с электродвигателем: 1.KW 63-43-4D (или аналог) 2.KW 56/35-4D(или аналог) 3.KW 56/35-4D(или аналог) 4.IV 15/6(или аналог) | 1.Вытяжка из рабочих комнат цокольного этажа в осях Д-И. 2.Вытяжка из рабочих комнат цокольного этажа в осях 8-11. 3. Вытяжка из рабочих комнат цокольного этажа в осях 12-14. 4. Вытяжка из комнаты приема пищи пом.13.0, 12.0. |
| 15 | 1-5 этаж жилой дом №1 . Коллектор | Теплосчетчик механический поквартирный | Этажный коллектор отопления |
| 16 | Жилой дом №1, лифтовая шахта | Лифты пассажирские, 4 шт. | Перевозка людей |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. | |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2021 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2021 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 235 644 000 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610 |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610 |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810462000044685 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810600000000603 |
| | | БИК: 049205603 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 165502001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09265993 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 192 974 126,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 192 974 126 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 20.06.2021 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 67 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 395,91 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 355 335 276 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 578 922 380 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 20.06.2021 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 16:50:090513:138 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 40 500 000 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: -----</p> |

Объект №2

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ТатИнжГео" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1648043493 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АКБ "БиПлан" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1658112971 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.12.2018 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-0188-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Негосударственная межрегиональная экспертиза" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Первомайский" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ИтильСтройСервис |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1655094234 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 16-RU16301000-22-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.01.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.11.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.07.2014 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.08.2014 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 16:50:090513:138 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 8 482,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |

| | | |
|--|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 8 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Во дворе. Игровой комплекс, песочница, качели |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Во дворе. Спортивный комплекс |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 35 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Во дворе. Скамьи, урны, стол со скамьями, светильники на опоре |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 4 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Высадка газонных смесей и посадка длинноствольных деревьев и кустарников: - газон по земле – 1 911 м2 - газонная решетка по земле – 377 м2 - посадка высокоствольных деревьев – 6 шт. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): запроектировано наружное освещение территории светильниками "Торшерного типа" на опорах. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: ----- |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 20 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 20 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 36.67 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.11.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: P00755 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 181 774,44 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.11.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: P00754 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 141 673,34 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Сетевая компания" Казанские электрические сети |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655049111 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2018500/50/0632 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 191 378,84 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром трансгаз Казань |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1600000036 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.01.2018 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-Ю/5-18-И |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.01.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Казэнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1659143468 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 9111/02-25 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 756 989,43 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Казэнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1659143468 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 9111/02-25 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 756 989,43 руб. |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: КОМИТЕТ ВНЕШНЕГО БЛАГОУСТРОЙСТВА ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655147246 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 176 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Таттелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Таттелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 61 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 1 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 1 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 102.80 | 3 | 101.23 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 113.28 | 3 | 111.97 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 67.56 | 2 | 66.32 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 50.53 | 1 | 48.96 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 61.83 | 2 | 60.52 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 3 | 1 | 113.28 | 3 | 111.97 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 3 | 1 | 67.56 | 2 | 66.32 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 50.53 | 1 | 48.96 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 61.83 | 2 | 60.52 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 4 | 1 | 113.28 | 3 | 111.97 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 4 | 1 | 67.56 | 2 | 66.32 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 4 | 1 | 50.53 | 1 | 48.96 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 61.83 | 2 | 60.52 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 5 | 1 | 113.28 | 3 | 111.97 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 5 | 1 | 67.56 | 2 | 66.32 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 5 | 1 | 50.53 | 1 | 48.96 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 5 | 1 | 61.83 | 2 | 60.52 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 1 | 2 | 64.09 | 2 | 62.78 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 1 | 2 | 41.06 | 1 | 39.78 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 1 | 2 | 93.64 | 3 | 92.36 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 2 | 2 | 64.21 | 2 | 62.90 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 2 | 2 | 41.06 | 1 | 39.78 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 2 | 2 | 38.96 | 1 | 37.68 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 2 | 2 | 64.40 | 2 | 63.09 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 3 | 2 | 64.21 | 2 | 62.90 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 3 | 2 | 41.06 | 1 | 39.78 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 3 | 2 | 38.96 | 1 | 37.68 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 3 | 2 | 64.40 | 2 | 63.09 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 4 | 2 | 64.21 | 2 | 62.90 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 4 | 2 | 41.06 | 1 | 39.78 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 4 | 2 | 38.96 | 1 | 37.68 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 32 | Квартира | 4 | 2 | 64.40 | 2 | 63.09 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 5 | 2 | 64.21 | 2 | 62.90 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 5 | 2 | 41.06 | 1 | 39.78 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 5 | 2 | 38.96 | 1 | 37.68 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 5 | 2 | 64.40 | 2 | 63.09 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 1 | 3 | 80.77 | 3 | 79.38 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 1 | 3 | 75.93 | 2 | 74.54 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 1 | 3 | 67.89 | 2 | 66.58 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 1 | 3 | 47.87 | 1 | 46.65 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 1 | 3 | 52.41 | 1 | 52.41 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 2 | 3 | 85.11 | 3 | 83.72 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 2 | 3 | 75.93 | 2 | 74.54 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 2 | 3 | 67.89 | 2 | 66.58 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 2 | 3 | 47.87 | 1 | 46.65 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 2 | 3 | 67.13 | 2 | 65.82 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 3 | 3 | 85.11 | 3 | 83.72 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 3 | 3 | 75.93 | 2 | 74.54 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 3 | 3 | 67.89 | 2 | 66.58 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 3 | 3 | 47.87 | 1 | 46.65 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 3 | 3 | 67.13 | 2 | 65.82 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 4 | 3 | 85.11 | 3 | 83.72 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 4 | 3 | 75.93 | 2 | 74.54 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 4 | 3 | 67.89 | 2 | 66.58 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 4 | 3 | 47.87 | 1 | 46.65 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 4 | 3 | 67.13 | 2 | 65.82 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 5 | 3 | 85.11 | 3 | 83.72 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 5 | 3 | 75.93 | 2 | 74.54 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 5 | 3 | 67.89 | 2 | 66.58 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 5 | 3 | 47.87 | 1 | 46.65 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 5 | 3 | 67.13 | 2 | 65.82 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 676.98 | Тамбур | 7.50 | 3.00 |
| | | | | | Фойе | 18.66 | |
| | | | | | Диспетчерская-охрана | 23.03 | |
| | | | | | Коридор | 176.44 | |
| | | | | | Рабочий кабинет | 14.87 | |
| | | | | | Рабочий кабинет | 14.21 | |
| | | | | | Рабочий кабинет | 32.64 | |

| | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|---------------------|-------|--|
| | | | | | Рабочий кабинет | 14.04 | |
| | | | | | Рабочий кабинет | 24.60 | |
| | | | | | Комната приема пищи | 20.36 | |
| | | | | | Сан.узел мужской | 3.58 | |
| | | | | | Сан.узел женский | 3.58 | |
| | | | | | КУИ | 4.38 | |
| | | | | | Рабочий кабинет | 39.68 | |
| | | | | | Рабочий кабинет | 15.00 | |
| | | | | | Рабочий кабинет | 11.20 | |
| | | | | | Приемная | 17.32 | |
| | | | | | Кабинет директора | 36.80 | |
| | | | | | Комната переговоров | 19.51 | |
| | | | | | Рабочий кабинет | 24.39 | |
| | | | | | Рабочий кабинет | 22.98 | |
| | | | | | Рабочий кабинет | 29.25 | |
| | | | | | Рабочий кабинет | 19.29 | |
| | | | | | Тех.помещение | 12.00 | |
| | | | | | Рабочий кабинет | 35.65 | |
| | | | | | Тамбур | 8.00 | |
| | | | | | Рабочий кабинет | 24.26 | |
| | | | | | Сан.узел для ММГН | 3.76 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Электрощитовая (ВРУ-2) для жилого дома | Жилой дом №2, цокольный этаж, секция 3 в осях 3-6 и Б-Г | МОП | 10.57 |
| 2 | Электрощитовая (ВРУ-4) для офисов | Жилой дом №2, цокольный этаж, секция 3 в осях 3-6 и Б-Г | МОП | 8.71 |
| 3 | Тамбур | Жилой дом №2, 1 этаж, секция 1 в осях 10-13 и А-В | МОП | 7.34 |
| 4 | Холл | Жилой дом №2, 1 этаж, секция 1 в осях 10-13 и А-В | МОП | 13.42 |
| 5 | Коридор | Жилой дом №2, 1 этаж, секция 1 в осях 10-13 и А-В | МОП | 13.50 |
| 6 | Лестница | Жилой дом №2, 1 этаж, секция 1 в осях 10-13 и А-В | МОП | 12.95 |
| 7 | Лифтовой холл | Жилой дом №2, 1 этаж, секция 1 в осях 10-13 и А-В | МОП | 4.18 |
| 8 | Тех.помещение | Жилой дом №2, 1 этаж, секция 1 блок в осях 7с-13 и А-В на отм.+0.500 | МОП | 108.84 |
| 9 | Тамбур | Жилой дом №2, 1 этаж, секция 2 в осях 6-9 и А-В | МОП | 7.35 |
| 10 | Холл | Жилой дом №2, 1 этаж, секция 2 в осях 6-9 и А-В | МОП | 13.42 |
| 11 | Коридор | Жилой дом №2, 1 этаж, секция 2 в осях 6-9 и А-В | МОП | 16.86 |
| 12 | Лестница | Жилой дом №2, 1 этаж, секция 2 в осях 6-9 и А-В | МОП | 12.95 |
| 13 | Лифтовой холл | Жилой дом №2, 1 этаж, секция 2 в осях 6-9 и А-В | МОП | 4.18 |
| 14 | Тамбур | Жилой дом №2, 1 этаж, секция 3 в осях 3-6 и Б-Г | МОП | 7.35 |
| 15 | Холл | Жилой дом №2, 1 этаж, секция 3 в осях 3-6 и Б-Г | МОП | 13.82 |
| 16 | Коридор | Жилой дом №2, 1 этаж, секция 3 в осях 3-6 и Б-Г | МОП | 37.98 |
| 17 | Лестница | Жилой дом №2, 1 этаж, секция 3 в осях 3-6 и Б-Г | МОП | 12.95 |
| 18 | Лифтовой холл | Жилой дом №2, 1 этаж, секция 3 в осях 3-6 и Б-Г | МОП | 4.18 |

| | | | | |
|----|------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-----|-------|
| 62 | Лифтовой холл | Жилой дом №2, 5 этаж, секция 2 в осях 6-9 и А-В | МОП | 4.18 |
| 63 | Лестница | Жилой дом №2, 5 этаж, секция 3 в осях 3-6 и Б-Г | МОП | 12.95 |
| 64 | Коридор | Жилой дом №2, 5 этаж, секция 3 в осях 3-6 и Б-Г | МОП | 28.55 |
| 65 | Зона безопасности ММГН | Жилой дом №2, 5 этаж, секция 3 в осях 3-6 и Б-Г | МОП | 4.13 |
| 66 | Лифтовой холл | Жилой дом №2, 5 этаж, секция 3 в осях 3-6 и Б-Г | МОП | 4.18 |
| 67 | Лестница | Жилой дом №2, выход на кровлю на отм.+14.970,секция 1 в осях 10-13 и А-В | МОП | 23.28 |
| 68 | Лестница | Жилой дом №2, выход на кровлю на отм.+14.970, секция 2 в осях 6-9 и А-В | МОП | 23.28 |
| 69 | Лестница | Жилой дом №2, выход на кровлю на отм.+14.970, секция 3 в осях 3-6 и Б-Г | МОП | 23.28 |

| | | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Жилой дом №2 на отм.-3,300 (помещ.10,12,13,29) | Электроводонагреватели, на 50л-4 шт.; | Водоснабжение |
| 2 | Жилой дом №2, на отм.-3,300, помещение диспетчерской | Приемно-контрольное оборудование охранно-пожарной сигнализации | Обеспечение нежилых и жилых помещений системами охранно-пожарной сигнализации |
| 3 | Жилой дом №2 на отм.-3.300. Пом.31.0 Электрощитовая (ВРУ-4) для офисов | ВРУ-2, АВР-2 – щиты вводно-распределительные. ЩСВ-1 – щит силовой вентиляции. ГЗШ – главная заземляющая шина. Приборы ПОС. | Электроснабжение |
| 4 | Жилой дом №2 на отм.-3.300. Пом.4.0 Коридор | ЩО-3, ЩАО-3 – щиты рабочего и аварийного освещения. ЩС-3 – щит силовой. | Электроснабжение |
| 5 | Жилой дом №2 на отм.-3.300. Пом.4.0 Коридор | ЩО-4, ЩАО-4 – щиты рабочего и аварийного освещения. ЩС-4 – щит силовой. | Электроснабжение |
| 6 | Жилой дом №2 на отм.-3.300. Пом.13.0 КУИ | ШДУП – шина дополнительного уравнивания потенциалов | Электроснабжение |
| 7 | Жилой дом №2 на отм.-3.300. Пом.30.0 Электрощитовая (ВРУ-2) для жилого дома | ВРУ-3, АВР-3 – щиты вводно-распределительные. ЩСВ-2 – щит силовой вентиляции. ГЗШ – главная заземляющая шина. Приборы ПОС. | Электроснабжение |
| 8 | Жилой дом №2, первый этаж, секции №1-4, этажный щит, слаботочный отсек | Приемно-контрольное оборудование пожарной сигнализации | Обеспечение МОП системами пожарной сигнализации и оповещения |
| 9 | Жилой дом №2, в квартирах 1-5 этажа, в секциях №1-4 | Устанавливаются переговорные устройства домофона | для устройства сети связи |
| 10 | Жилой дом №2 1-й – 5-й этаж. Коридор | ЩЭ – щит этажный | Электроснабжение |
| 11 | Жилой дом №2 5-й этаж. Лифтовый холл | ШУЛ - Шкаф управления лифтом | Электроснабжение |
| 12 | Жилой дом №2. Системы дымоудаления и подпора воздуха: 1. Кровля жилого дома №2 (ВД1 –ВД2 коридор цокольного этажа пом.№4.0) 2. Кровля жилого дома №2 секция №1-3 (ВД3-ВД5 коридоры жилой части) 3. Пом.№4.0 (ПД1 –ПД2 коридор цокольного этажа) 4. Выход на кровлю секция №1-3 (ПД3-ПД5 коридоры жилой части) 5. Кровля жилого дома №2 секция №1-3 (ПД6-ПД8 зоны безопасности ММГН) 6. Выход на кровлю секция №1-3 (ПД9-ПД12 Шахты лифтов) | Вентилятор с электродвигателем: 1. ВР 80-75-4,5-ДУ-5,5/3000 (или аналог) 2. ВР-80-75-6,5-ДУ-5,5/1500(или аналог) 3. WRW 80-50/40.6D(или аналог) 4. WRW 80-50/40.6D(или аналог) 5. WRW 40-20/18.2D(или аналог) 6. WRW 100-50/63.4D(или аналог) 7. V1.45-4x15.R(или аналог) | 1. Дымоудаление из коридоров цокольного этажа пом.№4.0, 2. Дымоудаление из коридоров жилой части, 3. Компенсация дымоудаления из коридоров цокольного этажа пом.№4.0, 4. Компенсация дымоудаления из коридоров жилой части. 5. Подпор воздуха в зоны безопасности ММГН. 6. Подпор воздуха в шахты лифтов (верхняя зона). |

| | | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13 | Жилой дом №2. Системы общеобменной вентиляции: 1. Кровля жилого дома №2 (B1 рабочие комнаты цокольного этажа в осях А-Г,3-6) 2. Кровля жилого дома №2 (B2 рабочие комнаты цокольного этажа в осях 6-13). | Вентилятор с электродвигателем: 1.KW 63-43-4D (или аналог) 2.KW 56/35-4D(или аналог) | 1.Вытяжка из рабочих комнат цокольного этажа в осях А-Г,3-6. 2.Вытяжка из рабочих комнат цокольного этажа в осях 6-13. |
| 14 | 1-5 этаж жилой дом №2. Коллектор | Теплосчетчик механический поквартирный | Этажный коллектор отопления |
| 15 | Жилой дом №2, лифтовая шахта | Лифты пассажирские, 3 шт. | Перевозка людей |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. | |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2021 | |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2021 | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 172 848 000 руб. | |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610 |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810462000044685 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810600000000603 |
| | | БИК: 049205603 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 165502001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09265993 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 192 974 126,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 192 974 126 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 20.06.2021 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 59 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 830,77 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 302 887 384 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 578 922 380 руб. |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 20.06.2021 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 16:50:090513:138 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 40 500 000 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: -----</p> |

Объект №3

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ТатИнжГео" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1648043493 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АКБ "БиПлан" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1658112971 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.12.2018 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-0188-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Негосударственная межрегиональная экспертиза" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Первомайский" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ИтильСтройСервис |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1655094234 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 16-RU16301000-22-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.01.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.11.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.07.2014 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.08.2014 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 16:50:090513:138 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 8 482,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |

| | | |
|--|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Отсутствуют |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 0 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Высадка газонных смесей и посадка длинноствольных деревьев и кустарников на эксплуатируемой кровле подземной автостоянки. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): запроектировано наружное освещение территории светильниками "Торшерного типа" на опорах. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: ----- |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3.6 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3.6 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 36.67 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.11.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Р00755 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 181 774,44 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.11.2018 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Р00754 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 141 673,34 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Сетевая компания" Казанские электрические сети |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655049111 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2018500/50/0632 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 191 378,84 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром трансгаз Казань |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1600000036 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.01.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-Ю/5-18-И |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.01.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Казэнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1659143468 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 9111/02-25 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 756 989,43 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Казэнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1659143468 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 9111/02-25 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 756 989,43 руб. |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: КОМИТЕТ ВНЕШНЕГО БЛАГОУСТРОЙСТВА ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655147246 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 176 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Таттелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Таттелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |

| | | |
|------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------|
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 174 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 174 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 3 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 10 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 11 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 12 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 13 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 14 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 15 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 16 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 17 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 18 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 19 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 20 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 21 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 22 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 23 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 24 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 25 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 26 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 27 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 28 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 29 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 30 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 31 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 32 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 33 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 163 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 164 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 165 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 166 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 167 | Машино-место | -1 | - | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |
| 168 | Машино-место | -1 | - | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |
| 169 | Машино-место | -1 | - | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |
| 170 | Машино-место | -1 | - | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |
| 171 | Машино-место | -1 | - | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |
| 172 | Машино-место | -1 | - | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |
| 173 | Машино-место | -1 | - | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |
| 174 | Машино-место | -1 | - | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Насосная пожаротушения | Автостоянка на отм. -6.750 | МОП | 36.84 |
| 2 | Коридор (7 шт.) | Автостоянка на отм. -6.750 | МОП | 59.85 |
| 3 | Эвакуационная лестница (7шт.) | Автостоянка на отм. -6.750 | МОП | 41.79 |
| 4 | Эвакуационная лестница | Автостоянка на отм. -6.750 | МОП | 16.92 |
| 5 | Тамбур-шлюз 1 (7 шт.) | Автостоянка на отм. -6.750 | МОП | 46.89 |
| 6 | Тамбур-шлюз 2 (7 шт.) | Автостоянка на отм. -6.750 | МОП | 31.71 |
| 7 | Зона безопасности ММГН (2 шт.) | Автостоянка на отм. -6.750 | МОП | 25.39 |
| 8 | Венткамера 1 | Автостоянка на отм. -6.750 | МОП | 34.19 |
| 9 | Тепловой узел | Автостоянка на отм. -6.750 | МОП | 52.73 |
| 10 | Венткамера 2 | Автостоянка на отм. -6.750 | МОП | 53.77 |
| 11 | Электрощитовая (ВРУ-5) для автостоянки | Автостоянка на отм. -6.750 | МОП | 18.63 |
| 12 | Рампа | Автостоянка на отм. -6.750 | МОП | 198.89 |
| 13 | Пост охраны, управления и контроля инженерных систем | Автостоянка на отм. -6.750 | МОП | 10.76 |
| 14 | Проезды-проходы | Автостоянка на отм. -6.750 | МОП | 1976.25 |
| 15 | Шахта лифта | Автостоянка на отм. -6.750 | МОП | 33.88 |
| 16 | Санузел и КУИ | Автостоянка на отм. -6.750 | МОП | 5.73 |
| 17 | Инвентарная дворника | Автостоянка на отм. -6.750 | МОП | 10.13 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 1 | Автостоянка на отм.-6.750, помещение №14 (водомерный узел. Насосная) | Насосная установка-Wilo Гидро-Комфорт2BL125/390-75/4 или аналог АВР+СХ;Q=266,0м3/ч;H=60,0м;P1=72,0кВт | Пожаротушение |

| | | | |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| 2 | на отм.-6.750 помещ.14 (водомерный узел. Насосная) | Узел учета В1 воды на весь комплекс - ВСХд-40 с импульсным выхода сигнала | водоснабжение |
| 3 | на отм.-6.750 помещ.14 (водомерный узел. Насосная) | Узел учета В1 воды на 1жил.дом -ВСХд-25 с импульсным выхода сигнала | Водоснабжение |
| 4 | на отм.-6.750 помещ.14 (водомерный узел. Насосная) | Узел учета В1 воды на офисы -ВСХд-20 с импульсным выхода сигнала | Водоснабжение |
| 5 | на отм.-6.750 помещ.14 (водомерный узел. Насосная) | Насосная установка-Wilo Гидро-Комфорт2BL321170 или аналог-5,5/2+СХ;Q=20,8м3/ч;H=40,8м;P1=5,5кВт | Водоснабжение |
| 6 | Автостоянка на отм.-6.750, помещение №14 (водомерный узел. Насосная) | Задвижки Ду200мм-2шт с электроприводом; P1=0,4кВт | Пожаротушение |
| 7 | Автостоянка на отм.-6.750, помещение №14 (водомерный узел. Насосная) | Компрессор с эл.приводом 4АХ80В2У3;Q=160л/мин; P1=2,2кВт | Пожаротушение |
| 8 | Автостоянка на отм.-6.750, помещение №15 (ИТП) | Узлы учета горячей воды:ВСХд-25 с импульсным выходом сигнала-на1жил.дом | Водоснабжение |
| 9 | Автостоянка на отм.-6.750, помещение №15(ИТП) | Узлы учета горячей воды:ВСХд-25с импульсным выходом сигнала-на2жил.дом | Водоснабжение |
| 10 | Автостоянка на отм.-6.750, помещение №15 (ИТП) | Узлы учета горячей воды (Т4):ВСГд-20 с импульсным выходом сигнала-на1жил.дом | Водоснабжение |
| 11 | Автостоянка на отм.-6.750, помещение №15 (ИТП) | Узлы учета горячей воды (Т4):ВСГд-20 с импульсным выходом сигнала-на2 жил.дом | Водоснабжение |
| 12 | Автостоянка на отм.-6.750, помещение №3 | Канализационная насосная установка GRUNDFOS Sololift 2WC3 или аналог; Q=1,5кВт; H=8,0м; P1=0,4кВт | Водоотведение |
| 13 | Автостоянка на отм.-6.750, помещение №14 (водомерный узел. Насосная), №15 (ИТП) и автостоянок | Дренажные насосы Wilo TMW 32/11или аналог с отводом воды в сеть хозяйственно-бытовой канализации | отвод аварийных и противопожарных стоков |
| 14 | Автостоянка на отм.-6.750, помещение №1 (рампа), помещение автостоянки | Ворота секционные, подъемные | Въезд, выезд с автостоянки на рампу, сообщение внутри автостоянки |
| 15 | Автостоянка на отм.-6.750, помещение поста охраны | Приемно-контрольное оборудование пожарной сигнализации и оповещения | Обеспечение помещения автостоянки системами пожарной сигнализации и оповещения |
| 16 | Автостоянка на отм.-6.750. Пом.18.0 Электрощитовая (ВРУ-5) для автостоянки | ВРУ-5 (АВР) – щит вводно-распределительный.СВ-3, ЩСВ-4 – щит силовой вентиляции. ГЗШ – главная заземляющая шина. Приборы ПОС. | Электроснабжение |
| 17 | Автостоянка на отм.-6.750. Пом.2.0 Пост охраны | Приборы ПОС. | Электроснабжение |
| 18 | Автостоянка на отм.-6.750. Пом.3.0 КУИ | ЩДУП – шина дополнительного уравнивания потенциалов | Электроснабжение |
| 19 | Автостоянка на отм.-6.750. Пом.14.0 Насосная станция пожаротушения | ЩУ-СПТ – щит управления станцией ПТ | Электроснабжение |
| 20 | Автостоянка на отм.-6.750. Пом.15.0 Тепловой узел | ЩУ-ТП – щит управления тепловым пунктом | Электроснабжение |
| 21 | Автостоянка на отм.-6.750. Пом.16.0, пом.17 Венткамеры 1 и 2 | ЩУ-П – щиты управления приточными вентиляторами. ЩУ-ВД – щиты управления вентиляторами дымоудаления. ЩУ-ПД – щиты управления вентиляторами подпора воздуха. КМ-В – пускатели управления вытяжными вентиляторами. | Электроснабжение |

| | | | |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22 | Системы дымоудаления и подпора воздуха автостоянки 1.Кровля жилого дома №1 (ВД1 , 1 пож. отсек) 2.Кровля жилого дома №2 (ВД2, 2 пож. отсек) 3.Пом. №16 венткамера на отм.-6.750 (ПД1, 1 пож. отсек) 4. Пом.№17 венткамера на отм.-6.750 (ПД2 2 пож. отсек) 5. Пом.№16 венткамера на отм.-6.750 (ПД3-ПД6 лифтовые шахты, 1 пож. отсек) 6. Пом.№17 венткамера на отм.-6.750 (ПД7-ПД9 лифтовые шахты, 2 пож. отсек), 7. Пом.№16 венткамера на отм.-6.750 (ПД10 т/ш лифтов 1 пож. отсек) 8. Пом.№17 венткамера на отм.-6.750 (ПД11 т/ш лифтов 2 пож. отсек) 9.Пом.№8 тамбур-шлюз на отм.-6.750 (ПД12-ПД15 т/ш лифтов 1 пож. отсек) 10. Пом.№8 тамбур-шлюз на отм.-6.750 (ПД16-ПД18 т/ш лифтов 2 пож. отсек) 11.Пом.№16 венткамера на отм.-6.750 (ПД19 Зона безопасности ММГН пом.№13, 1 пож. отсек) 12. Пом.№17 венткамера на отм.-6.750 (ПД20 Зона безопасности ММГН пом.№13, 2 пож. отсек) | Вентилятор с электродвигателем: 1.ВР 80-75-10-ДУ-15/1000 (или аналог) 2.ВР-80-75-12,5-ДУ-22/750(или аналог) 3.Р56-7.5х15.Р (или аналог) 4. Р71-15х15.Р (или аналог) 5. V1.40-4-30.Р(или аналог) 6.V1.40-4-30.Р(или аналог) 7.WRW 60-35/31.4D(или аналог) 8.WRW 60-30/28.4D(или аналог) 9.WRW 100-50/63.4D(или аналог) 10.WRW 100-50/63.4D(или аналог) 11. WRW 40-20/18.2D(или аналог) WRW 100-50/63.4D(или аналог) 12. WRW 40-20/18.2D(или аналог) WRW 100-50/63.4D(или аналог) | 1.Дымоудаление из 1 пож. отсека. 2.Дымоудаление из 2 пож. отсека. 3.Компенсация дымоудаления 1 пож. отсек. 4.Компенсация дымоудаления 2 пож. отсек. 5. Подпор в лифтовые шахты (нижняя зона) , 1 пож. отсек. 6. Подпор в лифтовые шахты (нижняя зона) , 2 пож. отсек. 7 Подпор в т/ш 1 пож. отсек. 8 Подпор в т/ш 2 пож. отсек. 9 Подпор в т/ш 1 пож. отсек. 10 Подпор в т/ш 2 пож. отсек. 11. Подпор в зону безопасности ММГН пом.№13, 1 пож. отсек. 12. Подпор в зону безопасности ММГН пом.№13, 2 пож. отсек. |
| 23 | Системы общеобменной вентиляции автостоянки 1. Кровля жилого дома №1 (В1,В2 1 пож. отсек) 2.Кровля жилого дома №2 (В3,В4 2 пож. отсек) 3. Сан.узел, пом. №3.0 4.Пом.№16 венткамера на отм.-6.750 (П1 1 пож. отсек) . 5.Пом.№17 венткамера на отм.-6.750 (П2 2 пож. отсек) . | Вентилятор с электродвигателем 1.KW 94/63-4D (или аналог) 2.KW 94/63-4D(или аналог) 3. Compact 200(или аналог) 4. Р56-7.5х15.Р(или аналог) 5. Р56-7.5х15.Р(или аналог) | 1. Вытяжка из парковки 1 пож. отсек. 2. Вытяжка из парковки 2 пож. отсек. 3 Вытяжка из с/у парковки пом. №3.0. 4 Приток в парковку 1 пож отсек. 5. Приток в парковку 2 пож отсек. |
| 24 | Автостоянка на отм.-6.750, помещение №15, Тепловой узел | Индивидуальный тепловой пункт. Теплосчетчик общий на комплекс, теплосчетчики на жилую часть (жилой дом №1 и жилой дом №2), теплосчетчик на цокольный этаж (жилой дом №1 и жилой дом №2), циркуляционные насосы | Отопление |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2021 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2021 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 253 508 000 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610 |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610 |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810462000044685 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810600000000603 |
| | | БИК: 049205603 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 165502001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09265993 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 192 974 126,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 192 974 126 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 20.06.2021 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 39 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 525,1 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 14 667 000 руб. |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 578 922 380 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 20.06.2021 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 16:50:090513:138 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 40 500 000 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: -----</p> |
| <p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p> | | |
| <p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p> | <p>24.1.1</p> | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2443664835328876178657700479222939650

Владелец: АО СЗ "ИТС", Исхаков Габдрашид Шамильевич,
Казань

Действителен: с 14.10.2020 по 14.10.2021